

Vedlegg 1

Standard vilkår for  
fellesføring av svakstrømsanlegg  
og  
lavspenningsanlegg  
på samme masterekke  
eid av Nettselskapet

<b>1</b>	<b>GENERELT OM FELLESFØRING .....</b>	<b>4</b>
1.1	VIRKEOMRÅDE FOR STANDARDVILKÅR FOR FELLESFØRING .....	4
1.2	NØYTRALITET .....	4
1.3	EIERFORHOLD.....	4
<b>2</b>	<b>ETABLERING AV FELLESFØRINGSANLEGG .....</b>	<b>4</b>
2.1	SØKNAD OM FELLESFØRING .....	4
2.2	ETABLERING AV FELLESFØRINGSANLEGG PÅ NETTSELSKAPETS MASTER OG INNHENTING AV TILLATELSER.....	4
2.3	ETABLERING AV FELLESFØRINGSANLEGG PÅ MASTEREKKE OVERTATT FRA AKTØR 5	4
2.4	FERDIGMELDING, GODKJENNING OG KONTROLL .....	5
<b>3</b>	<b>DRIFT OG VEDLIKEHOLD.....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>ENDRING OG/ELLER FLYTTING AV ANLEGG.....</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>VEDERLAG FOR LEIE AV Plass PÅ NETTSELSKAPENES MASTER..</b>	<b>6</b>
5.1	AVGIFTER.....	6
5.2	AVGIFTER VED ETABLERING PÅ MASTEREKKE OVERTATT FRA AKTØR .....	6
5.3	BETALINGSVILKÅR.....	7
<b>6</b>	<b>DEKNING AV ØVRIGE KOSTNADER .....</b>	<b>7</b>
6.1	ERSTATNING TIL RETTIGHETSHAVERE.....	7
6.2	KOSTNADER VED REGELSTRIDIGE ANLEGG.....	7
<b>7</b>	<b>OPPHØR OG/ELLER ENDRING AV FELLESFØRINGSANLEGG .....</b>	<b>7</b>
7.1	ALLE PARTERS ANLEGG DEMONTERES.....	7
7.2	AKTØRS LEDNINGSANLEGG DEMONTERES MENS NETTSELSKAPETS LEDNINGSANLEGG FORTSATT BESTÅR.....	7
7.3	NETTSELSKAPETS LEDNINGSANLEGG I FELLESFØRINGER MED KUN EN AKTØR DEMONTERES, MENS AKTØRS LEDNINGSANLEGG FORTSATT BESTÅR .....	7
7.4	NETTSELSKAPETS LEDNINGSANLEGG I FELLESFØRINGER MED FLERE AKTØRER DEMONTERES, MENS EN ELLER FLERE AKTØRERS LEDNINGSANLEGG FORTSATT BESTÅR .....	8
7.5	OMBYGGING FRA LUFTLEDNINGSANLEGG TIL JORDKABELANLEGG.....	8
7.6	OMBYGGING FRA LAVSPENNINGS- TIL HØYSPENNINGSANLEGG .....	8
<b>8</b>	<b>MIDLERTIDIGE FELLESFØRINGER.....</b>	<b>8</b>
<b>9</b>	<b>HELSE, MILJØ OG SIKKERHET (HMS) .....</b>	<b>8</b>
<b>10</b>	<b>INFORMASJON.....</b>	<b>9</b>
<b>11</b>	<b>KOMPETANSE.....</b>	<b>9</b>
<b>12</b>	<b>ANSVAR FOR SKADER.....</b>	<b>9</b>
<b>13</b>	<b>TVIST .....</b>	<b>10</b>
<b>14</b>	<b>OVERFØRING AV RETTIGHETER OG FORPLIKTELSER.....</b>	<b>10</b>
<b>15</b>	<b>MISLIGHOLD.....</b>	<b>10</b>
15.1	REKLAMASJON .....	10
15.2	MISLIGHOLDSBEFØYELSE.....	10

---

15.2.1	Avhjelp .....	10
15.2.2	Heving .....	11
<b>16</b>	<b>ENDRINGER I STANDARD VILKÅR .....</b>	<b>11</b>

## **1 Generelt om fellesføring**

Definisjonsliste finnes i vedlegg 3.

### **1.1 Virkeområde for standardvilkår for fellesføring**

Standardvilkårene gjelder avtale om fellesføring av lavspenningsanlegg og svakstrømsanlegg på samme masterekke eid av Nettselskap.

Gjeldende tekniske bestemmelser i lov og forskrifter legges til grunn. RENS anbefalinger legges til grunn som veiledende tekniske bestemmelser.

### **1.2 Nøytralitet**

Nettselskapet opptrer nøytralt og likebehandler alle aktører, dersom det på visse punkter i disse vilkårene ikke spesielt er beskrevet noe annet.

### **1.3 Eierforhold**

Nettselskapet eier master og eget ledningsanlegg. Aktør leier plass til fremføring på Nettselskapets master for eget ledningsanlegg.

## **2 Etablering av fellesføringsanlegg**

### **2.1 Søknad om fellesføring**

Den som ønsker fellesføringsanlegg etablert, skal i god tid, før anlegget ønskes utført, sende søknad om dette til Nettselskapet skriftlig. Elektronisk form er gyldig. Nettselskapet skal så snart som mulig, behandle og avgjøre søknaden. Eventuelt avslag skal ha saklig grunn. Nettselskapet gir tilbakemelding skriftlig til Aktør, eller dennes representant, om resultatet av søknaden og eventuelle vilkår.

### **2.2 Etablering av fellesføringsanlegg på Nettselskapets master og innhenting av tillatelser**

Etablering av fellesføringsanlegg kan skje ved montasje av ledningsanlegg på ny eller bestående masterekke.

Aktør er selv ansvarlig for å innhente tillatelser fra berørte grunneiere til montasje av eget anlegg, hvis slik tillatelse ikke foreligger. Dette gjelder både nye og bestående masterekker. Tillatelser skal foreligge før fellesføring etableres.

Etablering av fellesføring tillates kun på master som er tilstrekkelig dimensjonert for dette, eller der ny Aktør bekoster nødvendige tiltak for å gi mastene tilstrekkelig styrke og/eller høyde. Dersom ny Aktør må bekoste skifting av mast(er) for at dimensjonering og forskriftskrav, inklusive oppheving av eventuelt klatreforbud, skal være oppfylt, bortfaller engangsavgiften. Nettselskapet og etablerte aktører forestår flytting av etablerte ledningsanlegg fra gammel til ny stolpe, for ny Aktørs regning.

Dersom flere nye Aktører ønsker å etablere fellesføring i de samme mastene, har den som søker først fortrinnsrett foran andre, dersom det på grunn av plass og/eller forskriftskrav er nødvendig å prioritere mellom aktører. Nye Aktører får like deler av eventuelle mastekostnader, når søknader er behandlet før noen etableringer er utført. Nettselskapet er ansvarlig for belastningsberegning av stolpene.

Det kreves ikke ny søknad når ledninger/kabler i etablerte fellesføringsanlegg skal skiftes ut. Dersom fellesføringen skal utvides med flere ledninger eller kabler, må ny søknad sendes angående dette. Eventuelt avslag skal ha saklig grunn.

### **2.3 Etablering av fellesføringsanlegg på masterekke overtatt fra Aktør**

Etablering av fellesføringsanlegg kan skje ved montasje av ledningsanlegg på master som overtas fra Aktør. Slik overtagelse betinger at masten(e) ikke gjøres om til høyspenningsmast(er) før tidligst 3 år fra overtakelsestidspunktet.

Når Nettselskapet overtar eiendomsrett til bestående masterekke fra Aktør i forbindelse med etablering av fellesføring skal Nettselskapet innhente tillatelser fra berørte grunneiere til montasje av eget anlegg, hvis slik tillatelse ikke foreligger. Tillatelser skal foreligge før fellesføring etableres.

Nettselskapet skal i disse tilfellene forestå montasjen av lavspenningsanlegget, montering av gult markeringsbånd og eventuell utskifting eller komplettering av mast(er) slik at disse kan nyttes for fellesføring.

### **2.4 Ferdigmelding, godkjenning og kontroll**

Når Aktør har fullført montasjen av sitt ledningsanlegg i henhold til godkjent søknad, inkl. montering av gult markeringsbånd, sender Aktør ferdigmelding til Nettselskapet, på avtalt form.

Når Nettselskapet har mottatt ferdigmeldingen, kan Nettselskapet foreta kontroll av Aktørens anlegg. Dersom det oppdages avvik fra forskrifter og/eller godkjent søknad fra punkt 2.1, må dette rettes innen 30 dager. Dersom forholdet ikke utbedres innen tidsfristen, kan Nettselskapet rette dette opp for Aktørs regning.

## **3 Drift og vedlikehold**

Hver av partene har ansvaret for drift og vedlikeholdet av egne anlegg jfr. punkt 1.3.

## **4 Endring og/eller flytting av anlegg**

Dersom Nettselskapets drift, vedlikehold, forsterkning og/eller ombygging av egne anleggsdeler medfører at Aktør også må gjøre noe med sitt anlegg, skal Aktør varsles umiddelbart og skal bekoste nødvendig endring av eget anlegg. Det kan settes frist for å gjennomføre slikt arbeid, for eksempel flytting fra gammel til ny stolpe, eller bringe

anleggene i forsvarlig stand. Slik tidsfrist skal normalt være 30 dager fra Aktør mottar varsel og anlegget er klargjort for Aktørs arbeid. Dersom fristen ikke overholdes, kan arbeidet utføres for Aktørs regning, inklusive å ta ned og avhende gammel mast.

Dersom Aktør ønsker å flytte eller endre eksisterende anlegg med fellesføring, skal kostnadene forbundet med dette i sin helhet bæres av Aktør.

Dersom flytting/ending er en følge av offentlige pålegg eller andre forhold som ikke utløses av Nettselskapet eller Aktør, dekker hver av partene kostnadene ved flytting/ending av egne anleggsdeler. Dersom Nettselskapet i slike tilfeller er gitt en frist for flytting eller ending, kan Nettselskapet gi Aktør en rimelig frist for flytting eller ending av svakstrømanleggene. Dersom Aktør ikke overholder fristen, kan Nettselskapet etter å ha varslet Aktør, foreta flytting /ending for Aktørs regning.

Aktør har plikt til å fjerne egne anlegg som ikke er i bruk. Nettselskapet kan gi frist for fjerning av slikt anlegg, normalt 30 dager. Dersom fristen ikke overholdes, kan arbeidet utføres for Aktørs regning.

## **5 Vederlag for leie av plass på nettselskapenes master**

### **5.1 Avgifter**

For retten til leie av plass på Nettselskapets master (fellesføring) betaler Aktør i svakstrømssonen etableringsavgift og årsavgift i henhold til prisbilag vedlegg 2.

REN modell for typisk fellesføringskilometer, utarbeidet av EBL, KS Bedrift og Telenor, er lagt til grunn ved forhandlinger om etableringsavgiftens størrelse.

For fastsettelse av årsavgiften har man tatt utgangspunkt i modell utarbeidet av Multiconsult på oppdrag fra EBL, KS Bedrift og Telenor.

Prisene reforhandles hvert 5. år, første gang i 2013 for perioden 2014 - 2018. Mellom forhandlingene reguleres prisene årlig ved avtalte indekser i følge prisbilag vedlegg 2. Aktør dekker i prinsippet 30 % av kostnadene ved fellesføring, uavhengig av hvor mange Aktører som får benytte fellesføringsmasten.

### **5.2 Avgifter ved etablering på masterekke overtatt fra Aktør**

Ved etablering av fellesføring på bestående anlegg som eies av Aktør, overføres eiendomsretten til masten fra Aktør til Nettselskapet vederlagsfritt. Aktør betaler ikke etableringsavgift eller andre kostnader knyttet til overtagelsen. Årsavgift faktureres som for andre master eid av Nettselskapet.

### **5.3 Betalingsvilkår**

Nettselskapet sender faktura etterskuddsvis og fortløpende for etableringsavgift. Årsavgift faktureres etterskuddsvis årlig.

## **6 Dekning av øvrige kostnader**

Med øvrige kostnader menes kostnader som ikke inngår i avgiftene nevnt under pkt. 5.

### **6.1 Erstatning til rettighetshavere**

Dersom utenforstående (grunneier etc.) har krav på erstatning for ulemper eller skader som direkte kan tilskrives drift/vedlikehold av enten Nettselskapets eller Aktørs anlegg, skal slike kostnader bæres av den part hvis anlegg har forårsaket dem.

### **6.2 Kostnader ved regelstridige anlegg**

Der det oppdages regelstridige anlegg, eller offentlige myndigheter pålegger utbedring i henhold til gjeldende lover og forskrifter, plikter Nettselskapet å bekoste nødvendig oppretting av egne anlegg, mens Aktør plikter å bekoste nødvendig oppretting av egne anlegg inklusive gult markeringsbånd. Frist for utførelse av slikt arbeid settes normalt til 30 dager, dersom tilsynsmyndigheter eller andre ikke har fastsatt annen frist. Overholdes ikke fristen, kan Nettselskapet iverksette utbedring på vegne av Aktør, for Aktørs regning.

## **7 Opphør og/eller endring av fellesføringsanlegg**

Når en part trer ut av en fellesføring skal parten selv forestå og bekoste demontering av egne anleggsdeler.

Melding om opphør og/eller endring skal skje i henhold til punkt 10 siste avsnitt, i disse vilkår.

### **7.1 Alle parters anlegg demonteres**

Når alle parters anlegg demonteres, opphører Aktørs betalingsplikt.

### **7.2 Aktørs ledningsanlegg demonteres mens Nettselskapets ledningsanlegg fortsatt består**

Når Aktørs ledningsanlegg demonteres og Nettselskapets anlegg består, opphører betalingsplikten fra og med det året anlegget demonteres.

### **7.3 Nettselskapets ledningsanlegg i fellesføringer med kun en Aktør demonteres, mens Aktørs ledningsanlegg fortsatt består**

Aktør overtar vederlagsfritt eierskapet, rettigheter og plikter, til masten(e) fra det tidspunkt Nettselskapets egne ledningsanlegg er fjernet og demontert.

Aktør må selv sørge for å innhente tillatelser fra berørte grunneiere dersom dette er nødvendig. Egen avtale om eierskifte bør inngås.

#### **7.4 Nettselskapets ledningsanlegg i fellesføringer med flere Aktører demonteres, mens en eller flere Aktørers ledningsanlegg fortsatt består**

Aktør som inngår i samme konsern som Nettselskapet har fortrinnsrett til vederlagsfritt å overta eierskapet, rettigheter og plikter til masten(e). Hvor fortrinnsrett ikke gjøres gjeldende, skal Nettselskapet overdra eierskapet etter følgende rekkefølge:

1. Tidligere eier
2. Telenor dersom Telenor er Aktør i masten
3. Annen Aktør

Punkt 7.3, annet avsnitt, gjelder for de(n) som overtar eierskapet.

#### **7.5 Ombygging fra luftledningsanlegg til jordkabelanlegg**

Dersom et av anleggene som inngår i fellesføringen gjøres om til jordkabelanlegg har alle parter rett til å delta som part i det ombygde fellesføringsanlegget mot dekning av sin forholdsmessige andel av anleggskostnadene. Partenes rettigheter og forpliktelser for øvrig reguleres i egen avtale.

Dersom en eller flere av partene velger å ikke inngå avtale om overgang til jordkabelanlegg, gjelder punkt 7.3 eller punkt 7.4.

#### **7.6 Ombygging fra lavspennings- til høyspenningsanlegg**

Nettselskapet kan kreve opphør av fellesføring på mast(er) dersom nettselskapet skal bruke traséen til høyspenningslinje.

For dette kompenseres Aktør med en pris lik innbetalt etableringsavgift.

Aktør forestår og bekoster demonteringen av svakstrømsanlegget.

Nettselskapet er utover eventuelt avtalt oppgjør, ikke ansvarlig for eventuelle økonomisk tap opphøret av fellesføringen måtte medføre for Aktør.

### **8 Midlertidige fellesføringer**

Midlertidige fellesføringer, inntil 2 års varighet, etableres og drives under samme vilkår som for ordinære fellesføringer, bortsett fra pris. Pris for midlertidige fellesføringer settes lik 30 % av etableringsavgiften.

Det innrømmes ingen refusjoner fra Nettselskapet ved opphør av en midlertidig fellesføring, uavhengig av årsak til opphør.

Ved utløp av de to årene skal anlegget enten demonteres, eller etableres som en ordinær fellesføring fra dette tidspunkt, med fulle ordinære avgifter fra dette tidspunkt.

### **9 Helse, miljø og sikkerhet (HMS)**

Hver av partene er selv ansvarlig for at lovbestemte HMS-forhold ivaretas ved adgang til / arbeid på master og kabelanlegg. Dette gjelder



både overfor egne ansatte, innleid personell og tredjepart så som trafikanter/publikum.

## 10 Informasjon

Partene har gjensidig plikt til å informere hverandre om alle forhold som kan ha betydning for øvrige parter i masten, herunder feilsituasjoner som berører andre parter med informasjon om anslått rettetid.

Partene skal gjensidig informere hverandre om hvilke enheter / personer som skal varsles ved hhv administrative og tekniske forhold samt ved feil eller planlagt arbeid i nettet som berører annen part.

Aktør plikter å varsle Nettselskapet om virksomhet, forhold og arbeider som berører eller har betydning for Nettselskapets anlegg i fellesføringen i god tid før arbeidet påbegynnes. Nettselskapet skal forhåndsgodkjenne all virksomhet/arbeider som berører eller har betydning for Nettselskapets anlegg.

Tilsvarende plikter Nettselskapet å informere Aktør om alle forhold som er av betydning for Aktørs bruk av fellesføringen. Alt planlagt arbeid på eller med strømmettet/øvrige av nettselskapets anleggsdeler som berører svakstrømsanleggene skal meldes til Aktør i god tid før arbeidet påbegynnes.

Ved behov for endringsarbeider, opphør av fellesføring eller ombygging av fellesføring skal den annen part varsles skriftlig i god tid på forhånd.

## 11 Kompetanse

Personell som skal arbeide på fellesføringsanlegg, skal ha nødvendige kvalifikasjoner til slikt arbeid. Nettselskap og Aktør er ansvarlig for opplæring av eget personell.

Ved inngåelse av avtale på grunnlag av Standard vilkår, kan Nettselskapet kreve at Aktør dokumenterer hvilke kvalifikasjonskrav som stilles til entreprenører / personell som skal utføre arbeid i Aktørens nett. Aktørs ansvar overfor Nettselskapet endres ikke ved bruk av hovedentreprenør/ underentreprenør (entreprenører).

Ved søknad om fellesføring skal Nettselskapet informeres om entreprenører, og kan nekte å godkjenne bruk av entreprenører dersom det foreligger saklig grunn. Som saklig grunn regnes blant annet gjentakende tilfeller av oppheng som ikke er i samsvar med tekniske bestemmelser, se punkt 1.1.

## 12 Ansvar for skader

Partenes ansvar for skader reguleres av alminnelige erstatningsrettslige regler.

Partenes erstatningsansvar omfatter ikke ansvar for indirekte tap eller følgeskade så som driftstap, avsnvnstap, tap som følge av at kontrakt med tredjemann faller bort eller ikke blir riktig oppfylt, med mindre

skaden har sin årsak i forsettlig eller grovt uaktsomt forhold av den skadevoldende part.

Skyldes skadene feil eller mangler ved både Aktørs og Nettselskapets anlegg, eller er det fra begge parter utvist forsett eller uaktsomhet, eller er skadene oppstått som følge av forhold ingen av dem er herre over, og sistnevnte hendelse ikke dekkes fullt ut av erstatningsbeløp eller forsikringsutbetalinger, skal omkostningene knyttet til mastene fordeles mellom dem etter samme andel som følger av etableringsavgiften.

Dersom Netteier blir ansvarlig for skade på tredjeperson på objektivt grunnlag, og skaden skyldes uaktsomhet hos Aktør kan Nettselskapet kreve regress hos Aktør.

### **13 Tvist**

Dersom det oppstår tvist mellom partene i tilknytning til denne avtalen, skal tvisten søkes løst ved forhandlinger mellom partene. Partene kan også avtale frivillig megling.

Dersom forhandling eller megling ikke fører frem, avgjøres tvisten ved de ordinære domstolene.

### **14 Overføring av rettigheter og forpliktelser**

Hver av partene har rett til å overføre anlegg og eiendeler som omfattes av disse standardvilkår til andre. Den overtaende part overtar rettigheter og forpliktelser etter disse standardvilkår og særskilt avtale inngått mellom partene. Partene skal varsle hverandre på forhånd når slik overføring skal gjennomføres.

### **15 Mislighold**

#### **15.1 Reklamasjon**

Den part som vil gjøre gjeldende at den annen part har misligholdt vilkårene, plikter å reklamere skriftlig uten ugrunnet opphold etter at parten fikk eller burde fått kjennskap til misligholdet.

#### **15.2 Misligholdsbeføyelser**

##### **15.2.1 Avhjelp**

En part som misligholder sine forpliktelser etter disse vilkår, har rett og plikt til å avhjelpe misligholdet. Avhjelp skal iverksettes uten ugrunnet opphold etter at parten har fått melding om, eller på annen måte har fått kunnskap om, misligholdet.

Dersom avhjelp ikke har skjedd innen 30 dager eller senest innen avtalt tid, kan den annen part iverksette utbedring for den misligholdende parts regning. For kostnader ved regelstridige anlegg, se pkt. 6.2.

Den misligholdende part plikter ikke å avhjelpe dersom avhjelp hindres av forhold som er utenfor den misligholdende parts kontroll. Plikt til å rette forholdet inntreer så snart hindringen opphører.

### **15.2.2 Heving**

En part kan heve avtalen dersom den annen part vesentlig misligholder sine forpliktelser etter disse vilkår og kan kreve erstatning for lidt tap som følge av misligholdet.

Varsel om heving skal skje skriftlig så snart som mulig etter at parten ble kjent med eller burde vært kjent med forholdet som kan begrunne heving.

## **16 Endringer i Standard vilkår**

Partene har gjensidig rett til å ta opp behov for endringer i Standard vilkår. Omforente endringer følges opp med nye anbefalinger til avtalepartene. Endringer må implementeres i hver avtale for å ha gyldighet.